



1LDK
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

鍵いらずのデジタルロック / 【ローソン青森西大野四丁目店】
まで徒歩約7分 / 【ユニバース大野店】まで徒歩約10分

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / オール電化 / ロードヒーティング / VHF・UHF・BS / 地デジ対応 / 階段灯 / 駐輪場 (屋根無し) / 防音 (2F床ALC板) / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / IHクッキングヒーター / カラーモニター付ドアホン / 電気温水器 / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / シャワー / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアタイトサッシ / しゃ熱断熱複層ガラス / フローリング / 網戸 / 窓手摺り / ストッカー / 下駄箱 / 照明

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 20,000円

物件名	シャーメゾン フルールオオノ 103号室	間取り	1LDK / LDK 10.3 洋室6.4 (帖)
アクセス	青い森鉄道 青森駅 バス20分、南高校前 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	44.3㎡ / 南
所在地	青森県青森市西大野 5丁目7-2	築年月 / 構造	2011年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社Neoマルゼン

TEL:017-744-2700
FAX: 017-744-2701

青森県青森市浜館 6丁目1-5
免許番号: 青森県知事 (1) 第3590号
所属団体: (公社) 青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証会青森本部

取引形態
仲介