

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

西広島駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

J R西広島駅徒歩4分の距離に3階建てシャーメゾンが登場
★ZEH仕様の設備に太陽光発電を搭載♪共用部はホテルライク仕様で高級感を演出。先進設備のIOTも導入しております
♪開発が進む西・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/BS/共聴アンテナ/CS/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/ホテルライク/ZEH(社・ゼ・エ・ネ・ル・ハ・ウ) /インターネット無料(Wi-Fi対応)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/ト



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャーメゾン翠紅園(SUIKOEN)【BELS認証】A0201号室	間取り	1LDK/洋室4.7 LDK11.1(帖)
アクセス	J R山陽本線 西広島駅 徒歩4分 広島電鉄宮島線 広電西広島(己斐) 駅 徒歩4分	専有面積/向き	38.98㎡/南
所在地	広島県広島市西区己斐中1丁目13-17	築年月/構造	2024年6月中旬/重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●ファミリーマート己斐本町一丁目店/距離102m	入居/契約期間	2024年6月中旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/舗装白線引/月11000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用22,000円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が必須です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島西賃貸営業

TEL:082-208-1091
FAX: 082-208-1092

広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7パシフィカコイン通り2F
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号
所属団体:(公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主