

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

金沢文庫駅 徒歩12分

モバイルで見る



3LDK マンション

家賃 172,000 円

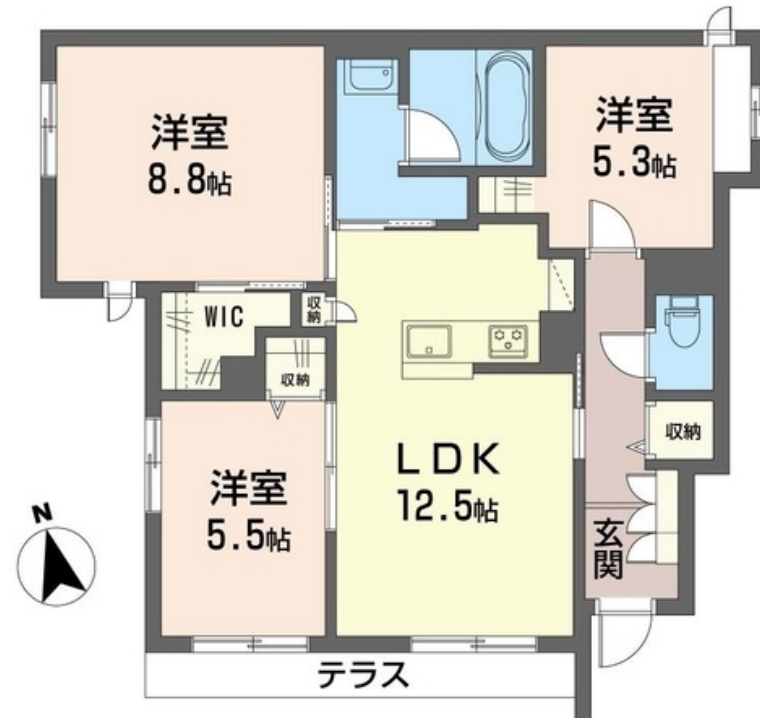
共益費等 6,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月



イメージバースとなります。実際には異なります。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

ウォークインクローゼット付き。／浴室乾燥機付きで、雨でも洗濯物の心配がありません。／高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工。／「SH・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級4
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／断熱等性能等級4／宅配BOX／駐輪場（屋根無し）／BS／4K・8K対応／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコ

物件名	グランシャリオII 101号室
アクセス	京急本線 金沢文庫駅 徒歩12分 京急本線 金沢八景駅 徒歩27分
所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東3丁目4466番1
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室8.8 洋室5.5 洋室5.3 LDK12.5 (帖)
専有面積 / 向き	73.15㎡ / 南
築年月 / 構造	2024年7月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年7月中旬 / 2年
駐車場	有り / 月 14,300円 ~ 14,300円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として82,170円（税込）ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 金沢文庫店
TEL:045-791-3530
FAX: 045-791-3531

神奈川県横浜市金沢区谷津町340
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介