

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

土佐くろしお鉄道ごめん・なはり線

後免町駅 徒歩12分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

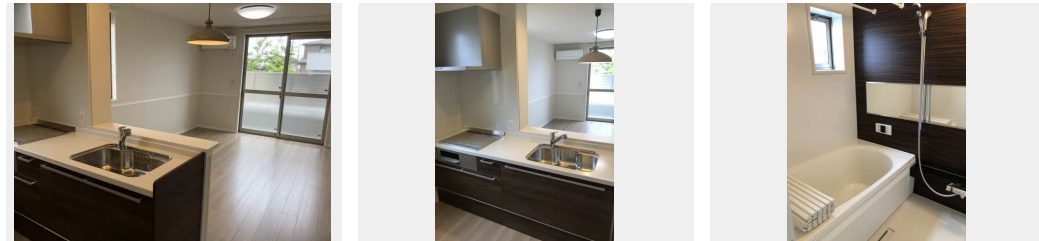
家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

礼金 70,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット可 (小型犬または猫 1 匹・当社規定あり) / 宅配BOX / IH キッキングヒーター / 流し元スピーカー付ダウンライト

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯ガラス
- IH キッキングヒーター
- インターネット無料 (WiFi付)
- ペット相談可
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 洗濯洗面台

駐車場あり / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 宅配BOX / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / IH キッキングヒーター / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯防水パン / 室内物干し / トイレ (温水洗浄便座) / エアコン / 複層ガラス / 人感センサー付玄関灯 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / 防犯ガラス / サーモスタット付水栓 / 照明器具 / 高齢者対応可 / パス・トイレ (セパレート)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 49,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名	シャーメゾンK 103号室	間取り	1LDK / LDK 13.5 洋室7.8 (帖)
アクセス	土佐くろしお鉄道ごめん・なはり線 後免町駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	50.1㎡ / 南
所在地	高知県南国市大そね甲 8 3 1 番地 1	築年月 / 構造	2021年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●サニーアクシス南国店 / 距離900m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流 1 8 番 5 号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第 3122号  
所属団体: (公社) 高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
貸主