ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ福知山線
福知山駅　徒歩8分

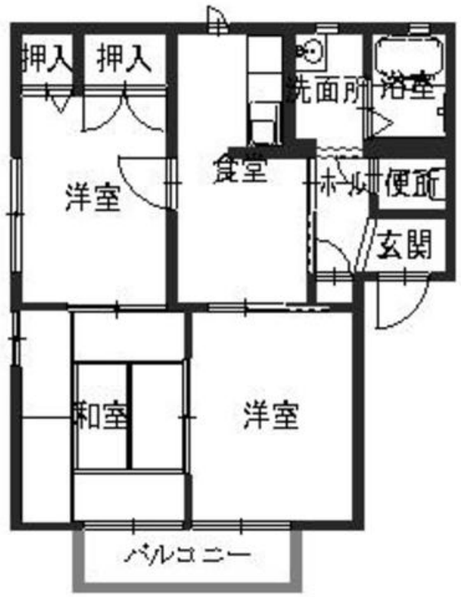
3K
アパート

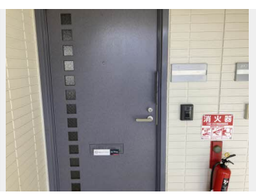
モバイルで見る

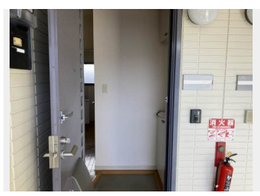
家賃 **62,000 円**　　共益費等 5,000 円

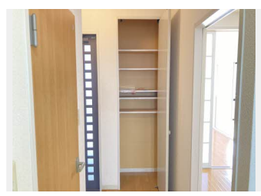
敷金 10,000 円　　契約一時金 80,000 円

駐車場 無料









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

☆インターネットＷｉ－Ｆｉ無料。☆福知山駅まで徒歩８分の良好アクセス。☆エアコン１台付。☆照明器具付☆暖房洗浄便座。☆雨天時の洗濯に便利な浴室乾燥機付。☆使い勝手の良い間取りでファ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり／ＵＨＦ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／洗髪洗面化粧台／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／給湯器（ガス）／インターホン／浴室乾燥機／照明器具／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	コリーヌ南Ａ，Ｂ Ｂ201号室
アクセス	ＪＲ福知山線 福知山駅 徒歩8分
所在地	京都府福知山市東羽合町１０４
ランドマーク	-
間取り	3K／Ｋ5.4 洋室5.4 洋室5.9 和室5.9 (帖)
専有面積 / 向き	50.0㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	1996年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月上旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社　福知山賃貸営業所
TEL:0773-24-3779
FAX:　0773-24-2648
京都府福知山市厚東町３
免許番号：国土交通大臣（１３）第２３４３号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主