

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 富士見4丁目 下車 徒歩4分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 89,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



2004664-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

2024年4月30日までの契約開始で契約開始日から1ヶ月分のお家賃サービス☆玄関はIOTを活用したスマートロック  
☆インターネット無料☆共用部はホテルライク仕様、エレベーター・宅配ボ...

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾン ガーデンス
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり/CATV/BS/ペット相談可(室内小型犬)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/地デジ対応(アンテナ対応)/地デジ対応(CATV対応)/24H換気システム/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/シャーマゾンガーデンス/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/太陽光発電/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ

物件名 ベレオ nine 富士見 \*\* A0102号室

間取り 1LDK/LDK14 洋室6.1(帖)

アクセス バス、富士見4丁目 バス停 徒歩4分  
バス、富士見4丁目 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 50.75㎡ / 南

所在地 大分県別府市富士見町

築年月 / 構造 2023年11月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●別府駅 / 距離800m

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

シャーマゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/部屋に付帯する駐車場(月額5,500円)を同一期間ご契約頂きます。賃貸借契約と太陽光の売電契約は別契約です。太陽光の手続きは、賃貸借契約が開始されていても太陽光手続きが完了するまで申込できません。ペット飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴致します。/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ファミリーホーム

TEL:0977-23-3911  
FAX: 0977-23-8511

大分県別府市石垣西2丁目1-48  
免許番号: 大分県知事免許 (07) 第002268号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介