

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

大井町駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **165,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

TVモニター付オートロック★宅配BOX☆システムキッチン  
★シャワー洗浄機能付トイレ☆追炊機能付給湯★浴室換気乾燥  
機☆独立洗面化粧台★ペット可♪

## この物件についている こだわり設備



オートロック



防犯カメラ



エレベーター



ペット相談可

エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ

物件名 エスティメゾン大井仙台坂 307号室

間取り 1LDK／洋室5.2 LDK10.2 (帖)

アクセス J R 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分  
東京臨海高速鉄道りんかい線 大井町駅 徒歩5分

専有面積 / 向き 39.45㎡ / 東

所在地 東京都品川区東大井5丁目9-10

築年月 / 構造 2006年8月上旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・3階-15階

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,410円(税込) 負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井1丁目27-1シティプラザ大井町1F

免許番号: 東京都免許(9)第52415号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介