

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急目黒線

西小山駅 徒歩3分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **120,000 円**

共益費等 0 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fi導入物件！都市開発の進む東急目黒線「西小山」駅徒歩3分（239m）。日々進化し続ける街「西小山」。有名なアーケードのある商店街「武蔵小山」徒歩10分（798m）のアク・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニタ付ドアホン/給湯器/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	Dear M 201号室
アクセス	東急目黒線 西小山駅 徒歩3分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分
所在地	東京都目黒区原町1丁目3-1
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム/ワンルーム12.2(帖)
専有面積/向き	37.15㎡/北
築年月/構造	2008年10月下旬/鉄筋コンクリート・2階-5階建
入居/契約期間	2024年5月中旬/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ムカサ 自由が丘店

TEL:03-3723-7811  
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目14-1タケビル3F  
免許番号: 東京都免許(10)45649号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介