



1K
アパート

家賃 **84,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

◇積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』 ◇女性入居限定建物 ◇軽量鉄骨造2階建て◇防犯カメラ設置 ◇無料インターネット設備導入<J:COM 1G Wi-Fi付>エアコン1基設置・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- エアコン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- フローリング付
- インターネット無料(WiFi付)
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 温水洗浄便座

宅配BOX / 高齢者対応可 / 防犯カメラ / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / ピクチャーレール / フローリング / 複層ガラス / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン

物件名	シュウフラット 202号室
アクセス	J R 京浜東北線 大森駅 徒歩15分 東急池上線 池上駅 バス14分、大田文化の森 バス停 徒歩7
所在地	東京都大田区中央 1 丁目 1 0 - 3
ランドマーク	-

間取り	1K / 洋室8 K4 (帖)
専有面積 / 向き	29.6㎡ / 南西
築年月 / 構造	2004年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として22,000円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大森店
TEL:03-3767-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区大森北1丁目12-4 大森プラザビル2F
免許番号: 東京都免許(9)第52415号
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介