



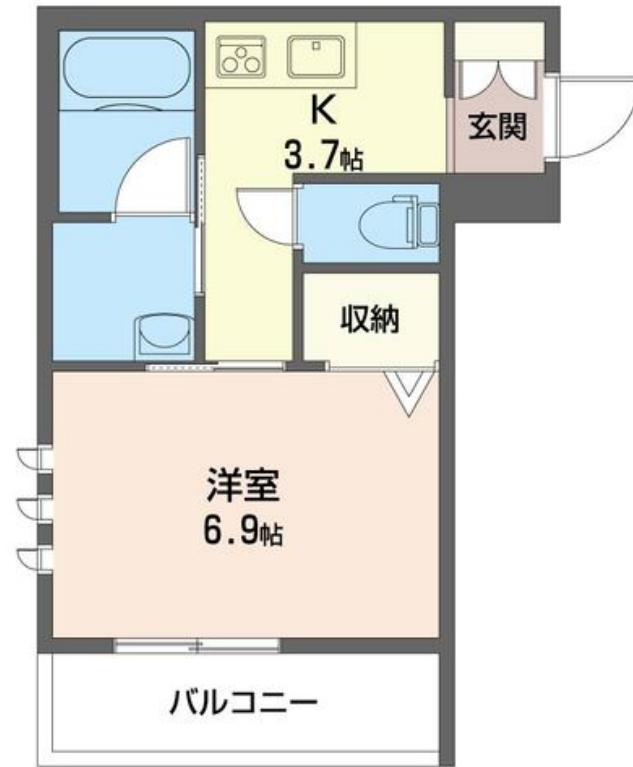
1K
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン♪耐震性に優れたオートロック付き重量鉄骨造マンション♪ペット可（猫1匹のみ可・犬飼育不可）・上下階の音を軽減した高遮音床材システム SHAI DD55・防犯・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ

高遮音床システム「SHAI DD55」/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(猫)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K対応/角部屋/フローリング/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン全室/パ

物件名 コルヌイエ 301号室
アクセス 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分
西武新宿線 下井草駅 徒歩13分
所在地 東京都中野区鷺宮 5丁目2-2-3
ランドマーク -

間取り 1K/洋室6.9 K3.7(帖)
専有面積/向き 27.77㎡/南
築年月/構造 2021年4月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 2024年6月下旬/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 鷺宮店
TEL:03-5327-3006
FAX: 03-5327-3009

東京都中野区鷺宮4丁目34-8
免許番号:東京都免許(12)第39368号
所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介