

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

十条駅 徒歩4分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **140,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

- J R 埼京線「十条」駅 徒歩4分 通勤・通学の利便性が高い立地です
- 無料インターネット (Wi-Fi) 導入物件 ご入居後すぐに利用可能です
- 買い物に便利な十条銀座商店街まで・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- エレベーター
- 給湯設備
- エアコン
- フローリング付

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/エアコン/バルコニー

物件名	アルポオル上十条 201号室	間取り	2LDK/洋室5.3 和室6 LDK11.3(帖)
アクセス	J R 埼京線 十条駅 徒歩4分 J R 京浜東北線 東十条駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	53.28㎡ / 南
所在地	東京都北区上十条3丁目29-20	築年月 / 構造	1990年3月中旬 / 鉄筋コンクリート・2階-5階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用68,750円(税込)鍵交換費用18,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 巣鴨店  
TEL:03-6912-0404  
FAX: 03-6912-0464

東京都豊島区巣鴨1丁目19-15  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介