

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

大泉学園駅 バス10分 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 90,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

共用玄関オートロック・玄関ドアは1キー2ロック♪セキュリティシステム導入済♪お風呂とトイレが分かれている『バス・トイレ別』物件です♪浴室換気乾燥暖房機が備え付いており、浴室の乾燥は・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- IHクッキングヒーター
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 追い焚き給湯
- オートロック
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	エリュシオンコート 201号室	間取り	1LDK/洋室6.1 LDK11.6(帖)
アクセス	西武池袋線 大泉学園駅 バス10分、大泉風致地区 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	44.65㎡ / 南
所在地	東京都練馬区大泉学園町7丁目3-15	築年月 / 構造	2014年3月上旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,850円(税込)鍵交換費用13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大泉学園ハウジング

TEL:03-5933-0840

FAX: 03-5933-0841

東京都練馬区東大泉1丁目35-15かまるやビル1階

免許番号: 東京都免許(4)第87662号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介