

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

吉祥寺駅 徒歩20分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **130,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 中央線吉祥寺駅徒歩 20 分! (1, 566m) / バス利用  
の場合は吉祥寺駅バス 5 分、バス停「北町 1 丁目」徒歩 4 分で  
す。(320m) / 積水ハウス施工の賃貸住宅 / 軽量鉄骨造  
2 階建て / 24...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン全室
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / 対面キッチン / ガスコンロ / 3口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン全室 / バルコニー

物件名	ヒルズ吉祥寺 C 103号室	間取り	1LDK / LDK 12.7 洋室 5.6 (帖)
アクセス	J R 中央線 吉祥寺駅 徒歩 20 分 J R 中央線 吉祥寺駅 バス 5 分、北町 1 丁目 バス停 徒歩 4	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町 2 丁目 2 1 - 2 4	築年月 / 構造	1999 年 1 月 下旬 / 軽量鉄骨・1 階 - 2 階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024 年 7 月 下旬 / 2 年
		駐車場	有り / 月 18,000 円 ~ 18,000 円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフ SUPPORT 24 (月額 880 円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用 50,380 円 (税込) 鍵交換費用 15,400 円 (税込) が必要です。/ 火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料 : 33,000 円 (税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の 2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料 : 新賃料の 1 ヶ月分

※消費税は 10% として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大 3 ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店

TEL: 0422-76-3676  
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目 7 - 2 メイプル 1 F

免許番号 : 東京都免許 (12) 第 39368 号

所属団体 : (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介