ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

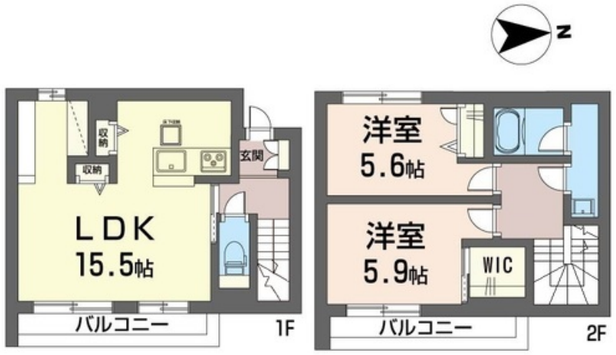
京王線
飛田給駅　徒歩9分

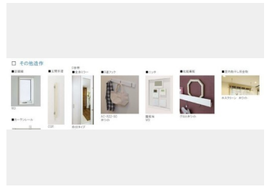
2LDK
アパート

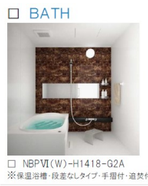
モバイルで見る

家賃 **165,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　２ ケ月







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

快適な住まいと光熱費削減が実現。断熱性能に優れ、省エネ・創エネの環境にも人にも優しいＺＥＨ住宅です。太陽光売電による光熱費削減ができます。ペット共生物件です。（小型犬・猫２匹まで、・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／防音サッシ／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／ＩＯＴ対応／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発

物件名	シャーメゾンノア 108号室
アクセス	京王線 飛田給駅 徒歩9分
所在地	東京都調布市飛田給３丁目４２－２５、２６
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室5.9 洋室5.6 ＬＤＫ15.5 (帖)
専有面積 / 向き	69.73㎡／東
築年月 / 構造	2024年6月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月下旬／2年
駐車場	有り／月 12,100円 ～ 12,100円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として　８３，６００円（税込）ご負担頂きます。スマートロック設定費用として　１６，５００円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社とみや不動産
TEL:042-483-0039
FAX:　042-483-0047
東京都調布市布田１丁目２６－１０
免許番号：東京都免許(9)第54481号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介