

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 青梅線

羽村駅 徒歩13分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 70,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

■ 郊外ならではの緑と陽差し溢れる住環境・子育てに優しい落ち着いた生活環境 ■ 全世帯角部屋・全室採光設計 ■ 全世帯ファミリータイプ ■ 3棟で形成されたシャーメゾンタウン・各住戸駐車場完備・・・

### この物件についている こだわり設備



給湯設備



追い焚き給湯



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	シエモワA 102号室
アクセス	J R 青梅線 羽村駅 徒歩13分 J R 青梅線 福生駅 徒歩17分
所在地	東京都福生市加美平 3 丁目 3 8 - 1 8
ランドマーク	-

間取り	2LDK/洋室4.6 洋室6.1 LDK11(帖)
専有面積 / 向き	52.5㎡/南東
築年月 / 構造	2001年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬/2年
駐車場	有り/月 7,700円 ~ 7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用68,750円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

誠和計画株式会社  
TEL:042-526-1040  
FAX: 042-526-2570

アクロス立川  
東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7  
免許番号: 東京都免許(11)第41013号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介