

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

田無駅 徒歩8分

モバイルで見る



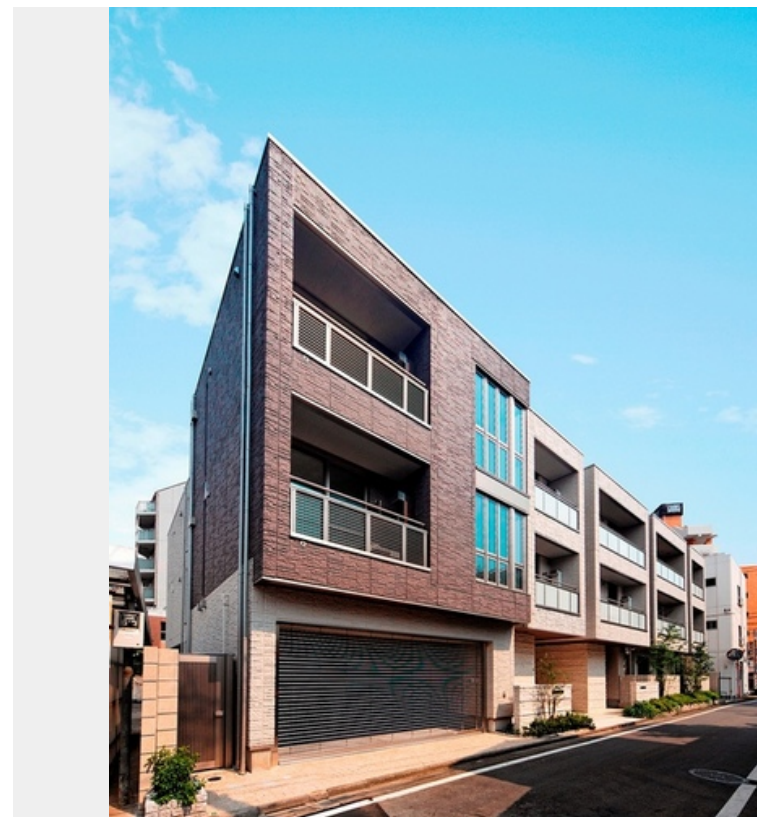
1K  
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック・ホテルライク仕様・耐火建築物の積水ハウス施工の3階建てハイグレード賃貸住宅【シャーメゾン：ベレオβ】です！オートロックを入るとそこはホテルに帰ってきたような内廊下とな・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / スライディングスクリーン / フローリング / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / パス・トイレ(セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

物件名	アクアリオ 302号室	間取り	1K/洋室8.6 K2.1(帖)
アクセス	西武新宿線 田無駅 徒歩8分 JR中央線 武蔵境駅 バス20分、西東京郵便局 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	29.25㎡ / 西
所在地	東京都西東京市西原町1丁目3-7	築年月 / 構造	2010年7月中旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社エスレートエコー 田無本店

TEL:042-469-5039  
FAX: 042-469-5095

東京都西東京市南町4丁目5-9  
免許番号: 東京都免許(7)第72008号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介