

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R身延線

甲斐住吉駅 徒歩19分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ◆積水ハウス施工で耐震性が高い賃貸住宅『シャーメゾン』
- ◆敷地内には各世帯駐車場が2台付いております◆◆国道358号線（平和通り）まで170mとアクセス良く、通勤に便利な立地です◆周・・・

## この物件についている こだわり設備

- |          |                |       |        |
|----------|----------------|-------|--------|
| 高遮音床システム | TVモニター付きインターホン | 防犯ガラス | 対面キッチン |
| コンロ      | 3口コンロ          | 給湯設備  | エコジョーズ |
| 追い焚き給湯   | 浴室乾燥機          | 洗髪洗面台 | 室内物干   |

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フローリング/複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具（LED）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ（洗浄機能付便座）

物件名 シャーメゾン シャリオ B 101号室

アクセス J R身延線 甲斐住吉駅 徒歩19分

所在地 山梨県甲府市上今井町654番1

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6 洋室6.1 LDK12 (帖)

専有面積 / 向き 54.6㎡/南

築年月 / 構造 2020年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用68,750円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社サンライトハウジング

TEL:055-243-5755

FAX: 055-243-5758

山梨県甲府市宮原町191-1

免許番号：山梨県免許(6)第1891号

所属団体：（公社）山梨県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介